

**PLÁN ROZVOJE OBCE
TUHAŇ
NA OBDOBÍ LET 2021–2030**

OBSAH:

A – ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE

- 1) Území
- 2) Obyvatelstvo (včetně věkové struktury, vzdělanostní struktury, sociální situace)
- 3) Hospodářství
- 4) Infrastruktura
- 5) Vybavenost obce: bydlení
 školství
 zdravotnictví a sociální péče
 sport, kultura a volnočasové aktivity
 komerční služby
 vzhled obce
- 6) Životní prostředí půdní fond – voda – ochrana ŽP
- 7) Správa obce: kompetence obce
 organizace obce
 hospodaření
 majetek
- 8) Bezpečnost: rizika
 varování obyvatel
 prevence
- 9) Vnější vztahy a vazby

A.2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST, SWOT ANALÝZA

B. – NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 STRATEGICKÁ VIZE

B.2 CÍLE, OPATŘENÍ A AKTIVITY – STANOVENÍ PRIORITYNÍCH OBLASTÍ

B.3 STANOVENÍ STRATEGICKÝCH CÍLŮ A PROJEKTOVÝCH ZÁMĚRŮ

B.4 PODPORA REALIZACE PROGRAMU

ÚVOD

Strategický plán obce Tuhaň vznikl spoluprací zastupitelů obce a dobrovolníků z řad občanů.

Základním informačním zdrojem byl výstup z dotazníkového šetření, které probíhalo dva měsíce a respondenti mohli své názory vyjádřit v papírové či online verzi anonymního dotazníku. Zpracování dokumentu probíhalo ve druhé polovině roku 2019 a v průběhu roku 2020.

Program rozvoje obce Tuhaň je strategický koncepční dokument, který pomáhá charakterizovat prioritní oblasti potřeb, které obec má a v nichž se může, a především chce rozvíjet. Stanovení těchto prioritních oblastí je dáno zejména, demografickou, enviromentální, sociální a ekonomickou analýzou obce. Toto analytické zhodnocení se nachází v úvodní části tohoto dokumentu. Na konci analytické části jsou stanoveny slabé a silné stránky obce, které zohledňují, v čem je možné a nutné obec dále rozvíjet.

Po analytické části následuje návrhová, kde je uvedena vize. Ta říká, jak by měla obec vypadat v časovém horizontu 10 let. Dále následuje formulace cílů, opatření a aktivit, jež by měly přispět ke splnění vymezených prioritních oblastí.

ANALYTICKÁ ČÁST

A 1. CHARAKTERISTIKA OBCE

A 1.1 ÚZEMÍ

Středočeská obec Tuhaň leží 7 km od Mělníka v Polabské nížině při pravém břehu Labe, v nadmořské výšce 161 m. Tvoří ji tři části – Tuhaň, Červená Píska, Tuhaňské Větrušice. Současná rozloha katastru je 461,70 ha.

Historie obce

Obec se poprvé připomíná roku 1400 v majetku Kláštera Slovanského v Praze. Několikrát změnila majitele, až v roce 1604 byla zakoupena městem Mělníkem, do jehož majetku patřila (s krátkou přestávkou od roku 1620 do roku 1628) do roku 1850. Obec je zachovalým příkladem vesnické zástavby návesního typu, kde jsou na jednom konci bývalé bohaté statky a na druhém chalupy chudších rolníků. Název Tuhaň je odvozen od místa vyvýšeného, pevného, tuhého, na kterém je obec postavena – na rozdíl od okolních písčitých pozemků (např. Červená Píska) V obci a v jejím nejbližším okolí byly nalezeny významné archeologické památky z doby bylanské a slovanské hradištní.

Současnost

Současná Tuhaň žije plným moderním životem. V sídle je vybudována kanalizace s napojením na čističku odpadních vod, vodovod a proběhla celková plynofikace.

Občané mohou využívat mateřskou školu, obchod se smíšeným zbožím, restauraci a knihovnu, která se bohužel v současné době nachází v náhradních prostorách, které nejsou ve vlastnictví obce. Ke sportu slouží fotbalové a dětské hřiště.

V místě působí Sbor dobrovolných hasičů, Tělovýchovná jednota Sokol a Myslivecké sdružení Kly-Tuhaň.

Společenský život vesnice funguje ve spolupráci s obecním úřadem, spolky a sdruženími i samotnými občany – více viz. Vybavenost obce – sport, kultura a volnočasové aktivity.

Znak obce:

Popis: V zeleno-červeně děleném štítě stříbrný vlnitý kůl a zlatá lilie

Výklad: Štít je vodorovně dělen na dvě části, kterými je poukázáno na skutečnost, že obec se skládá z více osad – Tuhaň, Červená Píska, Tuhaňské Větrušice. Vlnitý kůl symbolizuje řeku Labe, při které obec leží. Pozice kůlu je taková, že lilie, která má oporu v existenci kaple sv. Anny v Tuhani „leží“ na pravém břehu, jak tomu je i ve skutečnosti. Ke sv. Anně se stahuje jak lilie, tak i barvy zelená a červená. V další rovině výkladu lze mluvit o tom, že červená má vztah k osadě Červená Píska. Zelenou barvou lze symbolizovat přírodu, venkov, zemědělství. Tinktura kůlu je stříbrná a vychází z etymologie názvu řeky Labe (Albus – bílý, Albia fluvis – Bílá řeka). Červené pole a zlatá lilie mají barevnost shodnou s mělnickými barvami. Město Mělník bylo vlastníkem obce s tradicí trvajícím téměř dvě a půl století (1604–1850).

A 1.2 OBYVATELSTVO

V kapitole obyvatelstvo jsou sledovány základní demografické charakteristiky obce, jako je vývoj počtu obyvatel, přírůstky a úbytky, věková a vzdělanostní struktura obyvatelstva.

Podle dostupných historických údajů od roku 1869 do roku 1930 počet obyvatel obce Tuhaň vzrůstal. V následujících letech, a to až do roku 1990 (oddělení od obce Kly) se počet obyvatel snížil až o 1/3. Od roku 1991 počet obyvatel vzrůstá – viz příložená tabulka

STAV OBYVATEL K 31.12.		2015	2016	2017	2018	2019
Počet obyvatel celkem		685	720	745	760	777
v tom podle pohlaví	muži	347	373	380	386	391
	ženy	338	347	365	374	386

Pohyb obyvatel		2015	2016	2017	2018	2019
Živě narození		5	9	12	9	8
Zemřelí		4	6	6	4	5
Přistěhovalí		19	62	43	31	36
Vystěhovalí		18	30	24	21	22
Přírůstek (úbytek)	přirozený	1	3	6	5	3
	stěhováním	1	32	19	10	14
	celkový	2	35	25	15	17

Největší růstový vliv na celkový počet obyvatel mají migrační přírůstky, přičemž jak přírůstky přirozené (narození – zemřelí) tak i migrační (přistěhování – odstěhování) jsou kladné.

Z trendu vývoje počtu obyvatel je patrná potřeba posílení atraktivity území obce z hlediska obytné funkce, což přinese vyšší nároky na další rozvoj infrastruktury, kapacitu předškolního zařízení a ploch sportu.

Vývoj počtu obyvatel obce Tuhaň v letech 2003–2018

Stav obyvatel k 31.12.		2015	2016	2017	2018	2019
Počet obyvatel celkem		685	720	745	760	777
v tom ve věku (let)	0-14	129	138	150	152	150
	15-64	470	491	506	511	524
	65 a více	86	91	89	97	103
Průměrný věk		37,3	37,2	36,9	37,4	38,0

V obci Tuhaň je nejvyšší počet obyvatel ve věku 15-64 let, tzn. obyvatelé v produktivním věku.

Vzdělanostní struktura

Z následující tabulky je patrné, že největší základnu tvoří obyvatelé se středoškolským vzděláním bez maturity (42,1 %), následují obyvatelé s úplným středním vzděláním s maturitou (23,6 %).

	Obyvatelé celkem		Z toho	
	Absol.	%	Muži	ženy
Celkem obyvatel ve věku 15 let a více podle nejvyššího ukončeného vzdělání	516	80,9	256	260
Bez vzdělání	1	0,2	1	0
Základní včetně neukončeného	97	18,8	33	64
Střední včetně vyučení (bez maturity)	217	42,1	137	80
Úplné střední (s maturitou)	122	23,6	50	72
Nástavbové studium	13	2,5	4	9
Vyšší odborné vzdělání	3	0,6	1	2
Z toho:				
Bakalářské	5	1,0	1	4
magisterské	25	4,8	11	14

Sociální situace, výskyt sociálně slabých skupin obyvatel

V obci se nevyskytují skupiny obyvatel spadající do národnostních menšin. Jedná se pouze o pár jednotlivců, kteří pokojně v obci žijí a nejsou s těmito obyvateli problémy.

Přestože se sociálně slabí obyvatelé v obci Tuhaň vyskytují, nejsou s nimi detekovány žádné potíže.

Obyvatelé podle národností	Obyvatelé celkem		Z toho	
	Počet	%	Muži	ženy
česká	436	68,3	211	225
slovenská	1	0,2	1	0
maďarská	1	0,2	0	1
romská	1	0,2	0	1
neuveďeno	197	30,9	106	91

A 1.3 HOSPODÁŘSTVÍ

Následující tabulka zobrazuje přehled podnikatelských subjektů registrovaných v obci. Neznamená to, že tyto subjekty v obci svou činnost také provozují. Největší zastoupení má skupina velkoobchod a maloobchod; opravy motorových vozidel následována skupinou stavebnictví.

Základní data za rok 2018

PODNIKATELSKÝ SUBJEKT	POČET
Počet podnikatelských subjektů celkem	179
Zemědělství, lesnictví, rybářství	18
Zpracovatelský průmysl	21
Zásobování vodou; činnosti související s odp. vodami, odpady	4
Stavebnictví	22
Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	40
Doprava a skladování	7
Ubytování, stravování a pohostinství	11
Informační a komunikační činnosti	3
Peněžnictví a pojišťovnictví	8
Činnosti v oblasti nemovitostí	2
Profesní, vědecké a technické činnosti	14
Administrativní a podpůrné činnosti	4
Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	2
Vzdělávání	2
Zdravotní a sociální péče	1
Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	3
Ostatní činnosti	15
Nezařazeno	2

Odvětvová a velikostní struktura podniků

V obci Tuhaň se nachází poměrně velké množství subjektů bez zaměstnanců – živnostníci a OSVČ. Většina respondentů však počet zaměstnanců neuvedla.

Počet podnikatelských subjektů bez zaměstnanců	67
Počet podnikatelských subjektů s 1-9 zaměstnanci	9
Počet podnikatelských subjektů – nezjištěn počet zaměstnanců	103

Struktura podnikatelských subjektů podle odvětví v obci Tuhaň v roce 2018

Odvětví ekonomické činnosti,	Zaměstnaní celkem		v tom	
	abs.	%	muži	ženy
Zaměstnaní celkem	280	100	153	127
z celku podle odvětví ekonomické činnosti:				
zemědělství, lesnictví, rybářství	10	3,6	7	3
průmysl	61	21,8	46	15
stavebnictví	21	7,5	17	4
velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	29	10,4	11	18
doprava a skladování	28	10	20	8
ubytování, stravování a pohostinství	6	2,1	2	4
informační a komunikační činnosti	5	1,8	2	3
peněžnictví a pojišťovnictví	9	3,2	3	6
činnosti v oblasti nemovitostí, profesní, vědecké a technické činnosti a administrativní a podpůrné činnosti	11	3,9	2	9
veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	22	7,9	13	9
vzdělávání	11	3,9	2	9
zdravotní a sociální péče	17	6,1	2	15
nezjištěno	42	15	22	20

Charakter zemědělské výroby

Dnes na území obce hospodaří různí soukromí hospodáři, ale také zemědělská společnost GROS s.r.o. a na pronajatých pozemcích p. Tomáš Vurm nebo firma Hanka Mochov.

Základní data za rok 2018:

Celková plocha území obce 461,70 ha

Výměra orné půdy 279,46 ha

Výměra zahrad 8,49 ha

Výměra ovocných sadů 1,01 ha

Výměra trvalých travních porostů 7,37 ha

Výměra zemědělské půdy 296,33 ha

Výměra lesní půdy 80,16 ha

Výměra vodních ploch 17,45 ha

Výměra zastavěných ploch 14,10 ha

Výměra ostatních ploch 53,65 ha

Hustota zalidnění obce je 164,61 obyv./km².

Orná půda zaujímá 60,53% plochy, lesy tvoří 17,36% plochy.

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními).

Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Tuhaň dosahuje koeficient hodnoty 0,33.

Trh práce

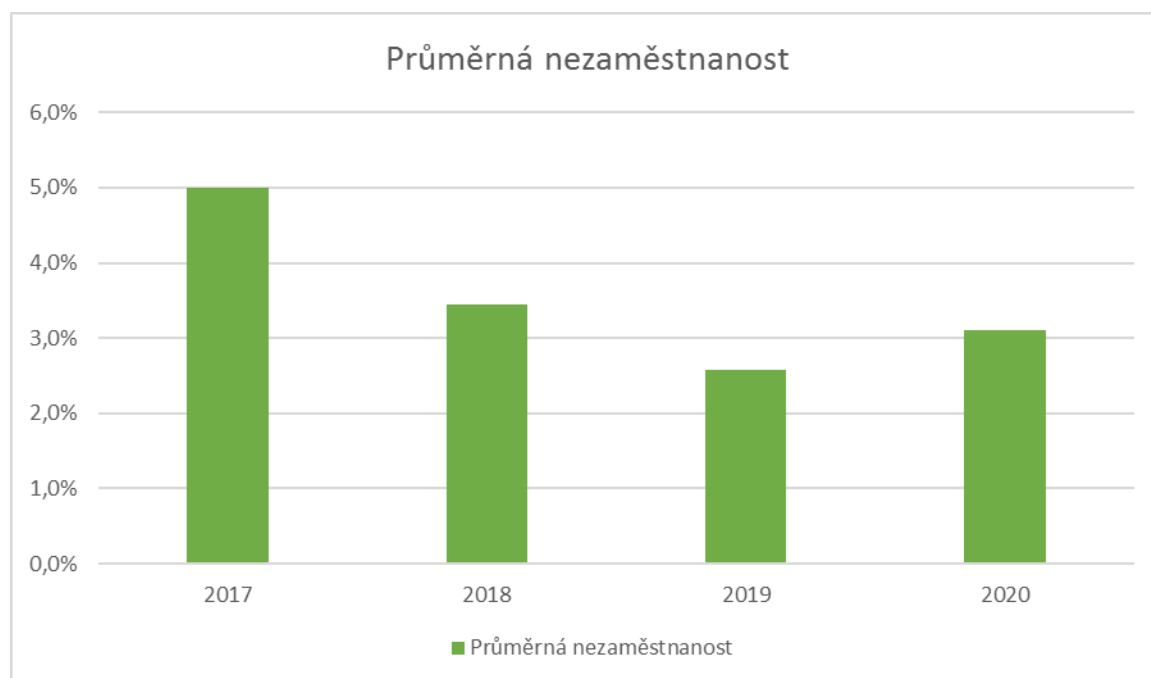
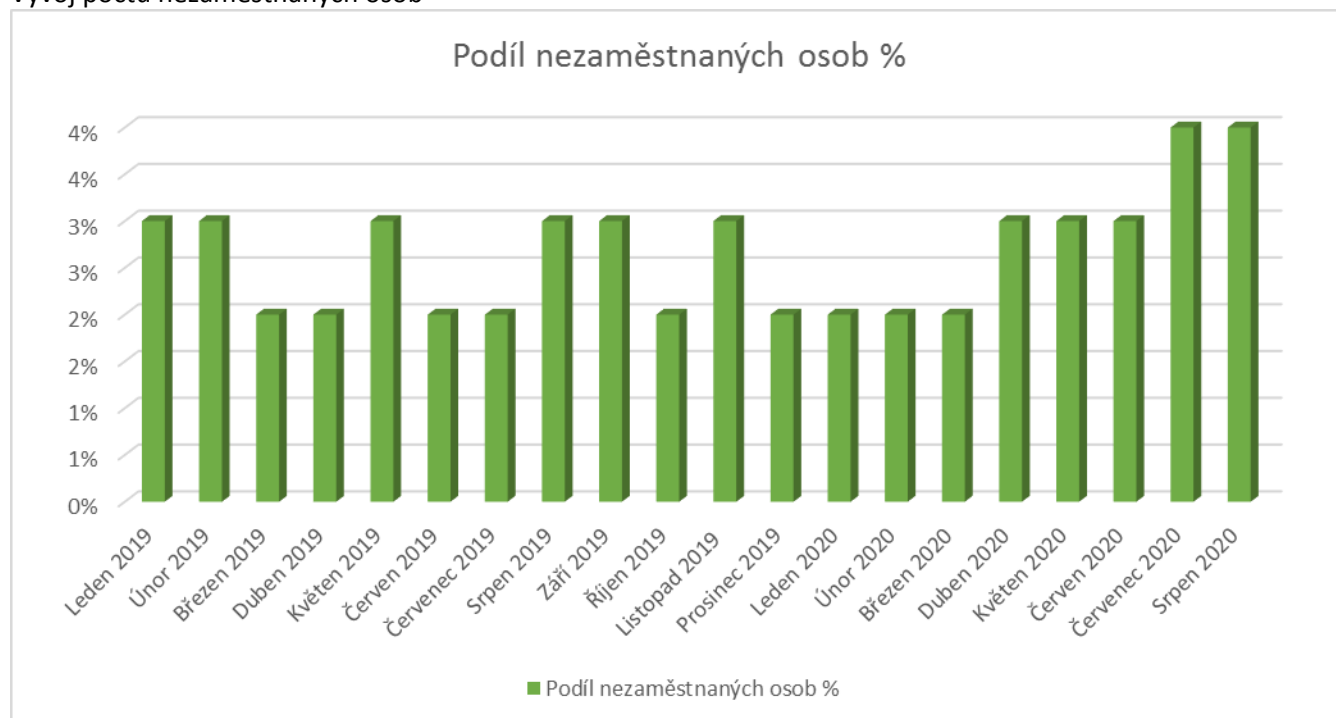
Struktura ekonomicky aktivních obyvatel

V obci Tuhaň je v roce 2020 evidováno 506 ekonomicky aktivních obyvatel. Tento ukazatel zahrnuje všechny osoby ve věku 15-64 let včetně studentů a osob již pobírajících starobní důchod. Počet uchazečů o zaměstnání v průběhu roku 2020 vzrostl postupně z 8 na hodnotu 16.

Nezaměstnanost v obci

Z grafu je patrný nárůst počtu nezaměstnaných osob v průběhu letošního roku. Dá se předpokládat, že je tento nárůst způsoben situací spojenou s epidemií koronaviru COVID-19. Vzhledem k chybějící zkušenosti s podobnou skutečností se nedá zodpovědně předpokládat konkrétní vývoj na poli zaměstnanosti, ale vzhledem k trendu růstu počtu nezaměstnaných osob v Tuhani, v okrese, kraji i celé ČR, není zvyšující se nezaměstnanost vyloučena.

Vývoj počtu nezaměstnaných osob



Pracovní místa

V obci Tuhaň nejsou dlouhodobě evidována žádná volná pracovní místa, proto majoritní část obyvatel obce za prací vyjíždí. Nejčastěji vyjíždí obyvatelé obce za zaměstnáním do Prahy, Mělníka a Neratovic.

A 1.4 INFRASTRUKTURA

V této části jsou analyzované základní infrastrukturální oblasti – technická a dopravní.

Technická infrastruktura

Zásobování elektrickou energií

Stávající rozvody a transformační stanice odpovídají současným potřebám. Nově navržená zástavba bude do vyčerpání kapacity napojována na stávající distribuční trafostanice, nacházejí se v blízkosti zastavitelných ploch. Pokud je to technicky možné, bude jejich kapacita zvýšena výměnou trafo. Po vyčerpání kapacity stávajících trafostanic bude potřebný příkon zajištěn z nově navržených stanic:

- **N – TS 1** Tuhaň 630 kVA
- **N – TS 2** Červená Píska 630 kVA

Navržená zástavba bude respektovat stávající rozvodná zařízení, případně bude v dalším stupni dokumentace navrženo jejich přeložení. Rozvody NN v nově navržených lokalitách budou provedeny kabely v zemi, které budou uloženy v uličních profilech.

Zásobování plynem

Obec je plynofikována. Nově navržená zástavba bude rovněž napojena na středotlakou plynovodní síť, plynu bude využito i k vytápění.

Zásobování vodou

Obec je zásobována z veřejného vodovodu vodárenské soustavy KSKM, jehož kapacita je dostatečná i pro připojení nové zástavby. Nově navržené lokality zástavby budou napojeny buď přímo ze stávajících vodovodních řadů, nebo jejich prodloužením, případně novými řady navrženými v uvažovaných ulicích.

Odkanalizování obce

Splaškové vody

V Tuhaně je splašková kanalizace a čistírna odpadních vod, jejíž kapacita je vyčerpána. Navrženo je vybudování nové ČOV v sousedství stávající. Kapacity stávajících kanalizačních stok jsou dostačující i pro napojení nově navržené zástavby. Nová výstavba má podmíněnou realizaci žumpy s tím, že po provedení intenzifikace stávající ČOV budou nemovitosti přepojeny na kanalizační řád s likvidací splaškových vod na ČOV.

Srážkové vody

Srážkové vody mají být likvidovány, pokud možno vsakem na pozemku majitele nemovitosti. V některých částech obce je vybudována dešťová kanalizace s vyústěním do soustavy místních tůní.

Dopravní infrastruktura

Pozemní komunikace

Zastavěnou částí obce Tuhaň prochází silnice II. třídy – II/331 od Brandýsa nad Labem, která spojuje obec s obcí Kly, kde se napojuje na silnici I/9.

Dále přes obec vede komunikace III. třídy – III/24415, která se v části Větrušice napojuje na I/9 a vede směrem přes Tuhaň do místní části Červená Píska, kde se napojuje na silnici II/331.

Místní komunikace

Obec Tuhaň je vybavena sítí místních komunikací, které postupně opravujeme. Některé části těchto komunikací jsou v horším stavu (nezpevněné). V centru obce je zřízeno veřejné parkoviště, které je však nedostatečné.

Obec v současné době zpracovává pasport místních komunikací.

Výrazným problémem je docházení a dojíždění dětí z obce Tuhaň do ZŠ ve Klíči, a to částečně po velice frekventované komunikaci II/331. Problém by vyřešilo vybudování stezky pro pěší a cyklisty přes pole, kde by však bylo nutné přejet tuto komunikaci. Tento přechod bude nutné také vyřešit z hlediska bezpečnosti.

Železnice

Železniční trať ani stanice na území obce nejsou.

Veřejná doprava

Autobusová doprava – V obci jsou zastávky autobusových linek jedoucích do těchto cílů: Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Mělník, Neratovice (dopravce ČSAD Střední Čechy, a. s.).

Obcí prochází cyklotrasa č. 24 „Labská“ – dálková cyklotrasa Vrchlabí – Hřensko

A 1.5 VYBAVENOST OBCE

Bydlení

Statistické údaje za rok 2019:

Počet dokončených bytů 6,00

Počet mateřských škol 1,00

Počet žáků v mateřských školách 41,00

Byty	Obydlené byty celkem	z toho		Počet osob	
		v rodinných domech	v bytových domech	celkem	z toho v rodinných domech
Obydlené byty celkem	233	223	9	633	617
z toho s počtem obytných místností:					
1	9	4	5	19	13
2	18	17	1	32	31
3	47	45	2	106	102
4	60	60	-	172	172
5 a více	84	82	1	266	261
z toho technické vybavení bytů:					
plyn zaveden do bytu	112	106	6	289	279
vodovod v bytě	211	201	9	583	567
teplá voda	216	206	9	595	579
přípoj na kanalizační síť	194	188	6	540	532
žumpa, jímka	31	27	3	67	59
vlastní splachovací záchod	215	205	9	593	577

vlastní koupelna, sprchový kout	217	207	9	600	584
Počet obytných místností (8 m ² a více)	905	873	26	x	x
Celková plocha bytů v m ²	21 844	20 829	785	x	x
Obytná plocha bytů v m ²	16 915	16 108	577	x	x

Zdravotnictví

V obci Tuhaň není registrované žádné zdravotní zařízení. Obyvatelé navštěvují ambulance zdravotních zařízení (dětské, stomatologické, pro dospělé) v obci Obříství – Na Štěpáně.

Ordinace specialistů, lůžková zdravotnická zařízení a pohotovostní služby jsou našim občanům k dispozici na Mělníku nebo Neratovicích.

Školství

V rámci vzdělávání je v obci Tuhaň zajištěno předškolní vzdělávání. Mateřská škola U Kočičáků Tuhaň je dvoutrídni s kapacitou 41 dětí.

Obec má uzavřenou smlouvu o společném školském obvodu s obcí Kly, proto většina dětí navštěvuje Základní školu J. A. Komenského ve Klíchu. Někteří dojíždí do Základních škol v Mělníku, Obříství, Libiši nebo Neratovic.

Středoškolské vzdělání je pro studenty z Tuhaně dostupné v Mělníku, v Neratovicích nebo v Praze.

Sport, kultura, volnočasové aktivity

Sportovní infrastrukturu tvoří:

- fotbalové hřiště Tuhaň – hrací plocha v aktivní zóně řeky Labe, neumožňuje žádné stavební úpravy. Proto také stav tohoto zařízení odpovídá této situaci
- 3 dětská hřiště s herními prvky
- sportovní plocha SDH Tuhaň u areálu Hasičské zbrojnice
- víceúčelové hřiště Tuhaň – v současné době je ve výstavbě

Ostatní občanská vybavenost:

v obci je k dispozici pouze omezená komerční vybavenost – hostinec a obchod se smíšeným zbožím

Tradiční pouťová akce – Setkání přátel aneb den plný her a pohody – je nosnou kulturní aktivitou obce. V Tuhaně je dále v průběhu roku pořádán ples, oslava MDŽ, zdobení Skořápkovníku, různé tvořivé dílny pro děti i dospělé, pálení čarodějnic, stavění máje, posezení pod májí, dětský den, sportovní aktivity – turnaj v pétanque, cyklovýlet, dětská olympiáda, turnaj v minikopané nebo nohejbale, střelecká soutěž, hasičská soutěž, rozloučení s prázdninami, stezka odvahy k halloweenu, rozsvěcení vánočního stromečku, Adventní koncert, novoroční přívitek. Na organizaci řady kulturních a společenských akcí se podílí místní spolky:

Sbor dobrovolných hasičů Tuhaň

Myslivecké sdružení Kly-Tuhaň, z.s.

TJ Sokol Tuhaň, z.s.

Turistické cíle a památky na území obce:

Mezi pamětihodnosti Tuhane patří hlavně menší pomníky různých událostí. Například přímo v srdci obce stojí pomník za padlé v první světové válce, dále pomník na Červených Pískách – II. světová válka. Snad největší památka v Tuhani je kaplička, zasvěcená sv. Anně.

Drobné památky:

- Kaplička
- Křížek na Č.P.
- Socha Boženy Němcové

A 1.6 ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Přírodní památky

Do katastrálního území Tuhaň zasahují:

- Evropsky významná lokalita Úpor-Černínovou
- Evropsky významná lokalita Písčina u Tuhane

Úpor-Černínovou CZ0210186

Jedná se o přírodní rezervaci, která vznikla 10. 6. 2014 a nahradila tři bývalé přírodní rezervace na základě vyhlášení Evropsky významné lokality v rámci soustavy Natura 2000, jejíž je součástí a rozkládá se v okolí řeky Labe mezi obcemi Mělník a Neratovice ve Středočeském kraji. Toto chráněné území je necelistvý celek rozkládající se na 877,44 ha a dělí se na 9 částí. Předměty ochrany jsou přirozené eutrofní nádrže, nivní louky říčních údolí, extenzivní sečené louky nížin, lužní lesy a výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů.

Písčina u Tuhane – CZ0214049

Rozloha: 0.4236 ha

Lokalita se nachází při východním okraji obce Tuhaň.

Předmětem ochrany jsou travinná společenstva písčin svazů Thero-Airion a Corynephorion canescentis. Z typických druhů se zde vyskytuje jitrocel písečný (*Plantago arenaria*), paličkovec šedavý (*Corynephorus canescens*), bělolist rolní (*Filago arvensis*), řeřicha hustokvětá (*Lepidium densiflorum*), v těsné blízkosti roste i velmi vzácný smělek sivý (*Koeleria glauca*). V minulosti se na lokalitě vyskytoval sinokvět chrpovitý (*Jurinea cyanoides*). V rámci záchranného programu se zde plánuje jeho reintrodukce.

Lokalita je významná i výskytem řady reliktních druhů bezobratlých, především píscomilných ploštic, přičemž klapuška (*Anapus longicorniszde*) se zde vyskytuje na jediné známé lokalitě v Čechách. Z dalších zajímavých druhů bezobratlých se zde vyskytují např. chroust mlynařík (*Polyphylla fullo*) nebo hrabulka (*Byrsinus flavicornis*).

Památné stromy

Duby u tůně v Tuhani – ústřední seznam ochrany přírody kód 103864

Seznam registrovaných VKP:

- VKP Tuhaň – Bílé stráně
- VKP Tuhaň – Pískovna Červená Píska
- VKP Záboří, Tuhaň – Turbovický hřbet I., II.
- VKP Turbovický hřbet III., VI.

A 1.7 SPRÁVA OBCE

Obec Tuhaň je obcí I. stupně, která spadá do ORP Mělník. Pověřený obecní úřad je MěÚ Mělník.

V čele obce stojí starosta obce spolu s místostarostou. Dále v obci funguje zastupitelstvo, které má 7 členů. Zastupitelstvo zřizuje výbory:

- kontrolní výbor
- finanční výbor
- školský a kulturní
- životního prostředí a zemědělství
- výbor pro rozvoj obce

Obecní úřad Tuhaň má 5 zaměstnanců.

Obec zřizuje následující organizace:

- příspěvkovou organizaci Mateřská škola „U Kočičáků“ Tuhaň
- jednotku SDH Tuhaň

Dále obec provozuje 1 knihovnu

Hospodaření a majetek obce

Obec Tuhaň se snaží hospodařit se svými finančními prostředky uvážlivě a hospodárně.

ROZPOČTOVÁ ODPOVĚDNOST – AKTUÁLNÍ VÝPOČET

Ukazatel	Hodnota
Příjem v roce 2019	18 870
Příjem v roce 2018	12 117
Příjem v roce 2017	13 989
Příjem v roce 2016	10 057
Průměr příjmů za poslední 4 roky	13 758
Účet 281 - Krátkodobé úvěry	0
Účet 282 - Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	0
Účet 283 - Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	0
Účet 289 - Jiné krátkodobé půjčky	0
Účet 322 - Směnky k úhradě	0
Účet 326 - Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	0
Účet 362 - Krátkodobé závazky z ručení	0
Účet 451 - Dlouhodobé úvěry	1 522
Účet 452 - Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	0
Účet 453 - Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	0
Účet 456 - Dlouhodobé závazky z ručení	0
Účet 457 - Dlouhodobé směnky k úhradě	0
Dluh celkem	1 522
Podíl dluhu k průměru příjmů	11,07 %
5 % z rozdílu mezi výší dluhu a 60 % průměru příjmů za poslední 4 roky	-

Základní ukazatelé k 31.12.2019

PŘÍJMY KONSOLIDOVANÉ

Schválený rozpočet (celorok): 15 682 tis. Kč
 Skutečnost: 18 870 tis. Kč

VÝDAJE KONSOLIDOVANÉ

Schválený rozpočet (celorok): 9 496 tis. Kč
 Skutečnost: 8 442 tis. Kč

SALDO KONSOLIDOVANÉ

Schválený rozpočet (celorok): 6 186 tis. Kč

Skutečnost: 10 428 tis. Kč

DLUHOVÁ SLUŽBA

Přijaté půjčené prostředky:	0 tis. Kč
Hrazené úroky:	24 tis. Kč
Uhrazené splátky jistin půjčených prostředků:	731 tis. Kč
Dluhová služba celkem:	754 tis. Kč

Investiční aktivita obce je převážně určována dotační politikou ČR. Úspěšnost obce v získávání dotací je výrazná. Od roku 2010 byly dotační zdroje použity na:

- výstavbu nové MŠ s herním rejdištěm
- asfaltovou komunikaci Tuhaň – úniková při povodni
- opravy a rekonstrukci místních komunikací na Červených Pískách
- vybudování prezentačního místa a údržba veřejného prostranství na návsi v Tuhani
- rekonstrukce VO
- digitální povodňový plán a varovný systém
- rozšíření počtu nádob na sběrných místech
- vybudování naučné stezky “Historií a přírodou Tuhaně”

Nemovitý majetek obce

Mezi hlavní objekty, které má obec ve svém vlastnictví patří:

- budova čp. 91, kde sídlí obecní úřad – budova byla v roce 2014 zateplena a byly vyměněny původní stará dřevěná okna za nová plastová
- budova čp. 223, kde je obchod a hospoda – budova byla v roce 2014 zateplena a byly vyměněny původní okna za nová plastová
- budova čp. 232, kde je zřízeno 7 bytů – budova byla postavena v roce 2002 (4 malometrážní byty) a v roce 2007 byla provedena půdní vestavba 3 bytů pro příjmově vymezené obyvatele
- budova čp. 29 – obecní byt, budova byla postavena v roce 2004
- budova čp. 305, kde sídlí mateřská škola U Kočičáků Tuhaň – postavena v roce 2015

Dále obec vlastní budovu hasičské zbrojnice, která byla vytopena při povodni v roce 2002. Následně byly provedeny základní opravy. Budova se nachází na hranici aktivní zóny řeky Labe, proto stavební úpravy většího rozsahu jsou téměř nemožné.

Posledním důležitým objektem je budova čistírny odpadních vod, postavena v roce 2005.

A 1.8 BEZPEČNOST

Řízení krizových situací

Obec má zpracovaný “Plán odezvy orgánů obce na vznik mimořádných situací”, který řeší možná rizika a opatření k jejich předcházení, řešení a nápravě. Největším rizikem v naší obci jsou povodně. Obec má ustanoveny krizový štáb, povodňovou komisi a určené místo pro evakuaci postižených občanů – budova mateřské školy.

Obec má zřízenou jednotku hasičů (JPO V.)

Varování obyvatel před nebezpečím:

V případech mimořádných událostí, které by znamenaly ohrožení pro občany obce Tuhaň, jsou obyvatelé varováni rozhlasem, SMS a mailovými zprávami z úřadu.

Aktivita zaměřené na prevenci kriminality:

Obec Tuhaň spadá pod služebnu Policie ČR v Neratovicích. Z důvodu předcházení vandalismu na dětském hřišti v Tuhani a dodržování provozních předpisů sběrného dvora v Tuhani byl zaveden v

těchto místech kamerový systém. Obec i nadále plánuje rozvoj prevence v posilování kamerového systému v obci především na veřejných prostranstvích.

A 1.9 VNĚJŠÍ VZTAHY A VAZBY

- Obec Tuhaň je součástí:
- MAS Vyhlídky, z. s.
- Svazu měst a obcí České republiky
- Sdružení místních samospráv ČR

MAS Vyhlídky, z. s.

Obec Tuhaň leží na území působnosti MAS Vyhlídky, z. s. (MAS – místní akční skupina). Místní akční skupina Vyhlídky je dobrovolným, neziskovým sdružením občanů, neziskových organizací, veřejných institucí a podniků, založená na podporu rozvoje území MAS Vyhlídky.

Účelem spolku a předmětem hlavní činnosti je veřejně prospěšná činnost v níže uvedených oblastech:

- a) aktivity podporující rozvoj života na venkově
- b) realizace rozvojové strategie
- c) podpora a spolu-realizace projektů udržitelného rozvoje venkova
- d) uplatnění nových forem zhodnocení přírodního kulturního dědictví za účelem posílení ekonomického prostředí v daném teritoriu
- e) realizace komunitně vedeného místního rozvoje uskutečňovaného na základě Strategie komunitně vedeného místního rozvoje (SCLLD)

Svaz měst a obcí České republiky

Svaz byl založen v roce 1989 jako nepolitická a dobrovolná organizace sdružující města a obce. Svaz je partnerem pro vládní i parlamentní politickou reprezentaci.

Činnost Svazu je založena především na aktivitě starostů, primátorů a zastupitelů, kteří se nad rámec povinností ve svém městě či obci věnují i obecným problémům samosprávy.

Hlavní cíle Svazu:

- a) prosazovat společné zájmy obcí a měst ČR všech velikostních kategorií a vytvářet příznivé podmínky k jejich rozvoji
- b) podílet se na přípravě právních předpisů a dalších opatření vztahujících se k místní samosprávě
- c) upozorňovat vládu, Parlament i mezinárodní instituce včas na to, jaký dopad mohou mít jimi připravovaná opatření na fungování obcí
- d) posilovat ekonomickou samostatnost měst a obcí
- e) informovat a vzdělávat zastupitele i pracovníky místních samospráv
- f) napomáhat městům a obcím při čerpání dotací z Evropské unie i z národních zdrojů

Sdružení místních samospráv ČR

Sdružení místních samospráv ČR je nevládní a politickou organizací s celostátní působností, která sdružuje a hájí zájmy obcí a měst v ČR. Ze širokého spektra aktivit ve prospěch samospráv lze zmínit především prosazování spravedlivého dělení daňových výnosů mezi obce a města v ČR (rozpočtové určení daní). Agenda SMS ČR dnes zahrnuje připomínkování nejrůznějších legislativních návrhů, prezentace a prosazování potřeb menších obcí a měst, hájení zájmů venkova a jeho obyvatel a spolupráce v boji proti korupci ve veřejné správě. SMS ČR je silným partnerem vlády, parlamentu i krajů v ČR.

A 2. Východiska pro návrhovou část

SWOT Analýza

Silné stránky	Slabé stránky
Dostatečná silniční síť	Nedostatečná kapacita ČOV
Vodovodní, plynovodní a kanalizační řád ve většině obce	Špatný technický stav některých místních komunikací
Páteří Labská cyklotrasa přes obec	Absence chodníků a jiných bezpečnostních prvků na komunikacích v obci
Poutní cesta „Blaník – Říp“ přes obec	Zvýšená průjezdnost vozidel – vysoký podíl těžké nákladní dopravy – zhoršení stavu ovzduší
Autobusová dostupnost větších měst (Mělník, Neratovice)	Příliv nových obyvatel bez historických kořenů k obci
Existence mateřské školy	Nedostatečná kapacita mateřské školy při současném demografickém vývoji
Schválený územní plán obce	Nutné investice do současné občanské vybavenosti (revitalizace veř. prostranství, dětská hřiště apod)
Klidné prostředí pro bydlení	Většina pozemků v soukromém vlastnictví
Rozvojové plochy pro další výstavbu	Malý podíl podniků a podnikatelů, kteří mohou nabídnout trvalá pracovní místa
Zapojení veřejnosti do třídění odpadů	Nedostatek sběrných míst a sběrného dvoru
Přilehlé okolí obce je bez průmyslové výroby	Negativní vliv Spolany Neratovice na životní prostředí
Činnost spolků na území obce	Nedostatečné zázemí pro volnočasové aktivity občanů a spolků, absence volnočasových aktivit
Množství kulturních akcí s velkou tradicí	Nedostatečná dětská hřiště a nedostatek sportovních ploch pro různé věkové skupiny
Zapojení obce do působnosti MAS Vyhlídky	Nedostatečná rychlost internetu – neodpovídá současným potřebám
Naučná stezka k historii a přírodě obce	Dojíždění místních za prací
Investiční aktivita obce	
Úspěšná dotační aktivita	

Příležitosti	Hrozby
Pozitivní migrace co do počtu i struktury (příliv mladé generace-rodin)	Soukromé vlastnictví volných ploch využitelných pro rozvoj výstavby
Rodinné zázemí	Malé množství vhodných ploch pro výstavbu sportovních zařízení, volnočasových aktivit nebo ploch pro sběr separovaného odpadu
Rozvoj mateřské školy	Vysoká rychlost projíždějících vozidel
Modernizace a údržba současné infrastruktury	Nutné opravy místních komunikací
Využití dotací z evropských, národních nebo krajských zdrojů k financování obnovy nebo výstavby infrastruktury	Bezpečnost chodců, dětí
Výsadba zeleně a stromů (veřejná prostranství, podél komunikací apod.)	Vandalismus – ničení obecního mobiliáře
Projektová příprava vhodných záměrů	Nedostatek parkovacích ploch pro rezidenty obce
Rozvoj spolků – posílení současné spolupráce obce se spolky, s místními podnikateli, s občany	Znečišťování ovzduší nevhodným palivem – návrat k vytápění tuhými palivy
Citlivá péče o krajinu	Nadměrná složitost žádostí o dotace
Rozšíření volnočasových aktivit podle cílových skupin	Náročná administrace projektů
Stezky pro pěší – přístup do ZŠ	Nedostatečné řešení nakládání s dešťovými vodami
Přítomnost vodních ploch	Fungování spolků bez vhodného zázemí až zánik spolků a zájmových sdružení vlivem nedostatečného zázemí
Vhodné plochy pro sadové úpravy	Nedostatek finančních prostředků obce na běžnou údržbu infrastruktury
Zvyšování podílu tříděného odpadu	Nedostatečná dopravní obslužnost přes obec
Obnova zaniklých zvyklostí	Řeka Labe jako příčina povodní a záplav
Zajištění vysokorychlostního internetu	Slabé zapojení nových obyvatel do spolků a kulturních akcí
Rozšíření kamerového systému v obci	Nezájem veřejnosti o obec
Zajištění sociálních služeb s ohledem na demografický vývoj obyvatel	Nulová energetická soběstačnost
	Boj se suchem
	Úpadek zemědělské prvovýroby
	Nevhodné dotační možnosti
	Schválení návrhu zrušení superhrubé mzdy, které vede ke snížení daňových příjmů obce

NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 STRATEGICKÁ VIZE

Vize je vlastně střednědobý výhled obce a jejích občanů, jak by chtěli, aby na konci daného časového období vypadala, čeho by chtěli v daném horizontu dosáhnout. Vize je formulována v čase přítomném, jako zobrazení stavu, který již nastal, tzn. po realizaci všech vytýčených cílů. Na formulaci této strategické vize se podíleli i občané obce, vychází z dotazníkového šetření, které probíhalo na přelomu roku 2019/2020.

Vize obce Tuhaň

Obec s dobrými vztahy, kde se lidé aktivně podílejí na plánování a rozvoji obce a která se vyznačuje aktivními spolky a péčí o místní tradice

B.2 STANOVENÝCH PRIORITNÍCH OBLASTÍ

Prioritní oblasti představují formulaci hlavních tematických oblastí, v rámci kterých je nutné danou problematiku řešit. Vymezení prioritních oblastí slouží k uspořádání strategického plánu. V rámci každé kritické oblasti je rozvojová vize obce konkretizovaná do podoby priorit rozvoje.

Hlavní záměry v rámci každé kritické oblasti jsou dále rozvedené ve strategických cílech, které se rozloží do jednotlivých opatření, které představují cestu, jak danou vizi naplnit.

Na základě závěrů analytické části a výsledků dotazníkového šetření mezi občany a spolky byly stanoveny následující prioritní oblasti rozvoje obce Tuhaň:

- dopravní a technická infrastruktura
- životní prostředí a kvalita života
- kultura, volný čas a sportovní zázemí
- rozvoj služeb

B.3 STANOVENÍ STRATEGICKÝCH CÍLŮ A PROJEKTOVÝCH ZÁMĚRŮ

Stanovení strategických cílů

Priority rozvoje vyjadřují, čeho chce obec ve spolupráci s dalšími subjekty v rámci dané prioritní oblasti dosáhnout. Pro potřeby strategického plánu byly definovány strategické cíle. Strategické cíle považujeme v rámci prioritní oblasti za rovnocenné co do důležitosti.

Dopravní a technická infrastruktura

- Rozvoj technické infrastruktury
- Zlepšení technického stavu komunikací
- Zvýšení bezpečnosti provozu

Životní prostředí a kvalita života

- Zlepšení životního prostředí
- Zvýšení životní úrovně obyvatel
- Obnova zeleně

Kultura, volný čas a sportovní zázemí

- Výstavba zázemí pro kulturní činnost
- Zlepšení nabídky volnočasových aktivit
- Rozvoj kulturního a společenského života obyvatel

Projektové záměry

Tato kapitola obsahuje otevřený seznam konkrétních projektů – investičních akcí, jejichž realizaci lze sledovat jako naplnění opatření v rámci příslušných prioritních os rozvoje.

Uvedeny jsou veškeré projekty vedené v rámci obce Tuhaň v patrnosti, bez zřetele na stupeň připravenosti (od zcela nepřípravených pouze v myšlenkové rovině úvah až po již prováděné s dokončením v návrhovém období strategického plánu) a na reálnost/nereálnost jejich uskutečnění v návrhovém období strategického plánu. Uvedení konkrétního projektu v této kapitole tedy automaticky neznamená, že by měl/mohl být realizován v návrhovém období strategického plánu. Údaje v závorkách o připravenosti jednotlivých akcí odpovídají stavu v lednu 2020. Uvedené ceny pocházejí z doby svojí kalkulace, převážně se jedná o ceny dle rozpočtů v projektech nebo kvalifikovaného odhadu a proto, a také vzhledem k běhu času, nemusejí odpovídat skutečným nákladům realizace vzešlým z následného aktuálního výběrového řízení na zhotovitele.

Dopravní a technická infrastruktura

Vybudování chodníků v obci

chodník při silnici II/331 na Červených Pískách
chodník při silnici III/24415 z Červených Písků do Tuhaně
chodník při silnici III/24415 z Tuhaně na Větrušice

Rekonstrukce místních komunikací

komunikace č.parc. 761/5 (Větrušice)
komunikace č.parc. 1013/1 (Větrušice – horní část)
komunikace č.parc. 690/1 (Tuhaň – jen místní komunikace)
komunikace č.parc. 689/16 (Tuhaň)
komunikace č.parc. 1020 (Červená Píska)

- Intenzifikace ČOV – vybudování ČOV II. a propoje na ČOV II.
- Stezka pro chodce pro přístup dětí do ZŠ Kly
- Přechod pro chodce v Tuhani na návsi (komunikace III/24415)
- Obnova starého veřejného osvětlení

Životní prostředí a kvalita života

- Revitalizace veřejných ploch – návěs obce Tuhaň
- Obnova a revitalizace stávajících ploch veřejné zeleně – výsadba nové zeleně – ošetření stávající zeleně
- Realizace vodních ploch (Kačák)
- Zlepšení čistoty a vzhledu obce – doplnění mobiliáře

Kultura, volný čas a sportovní zázemí

- Výstavba zázemí pro kulturní činnost
- Zlepšení nabídky volnočasových aktivit
- Rozvoj kulturního a společenského života obyvatel
- Doplnění prvků na dětská hřiště
- Rekonstrukce památek a sakrálních staveb v obci

Rozvoj sociální infrastruktury a služeb

- Vybudování nájemního bydlení a nové bytové zástavby
- Rozšíření kapacity mateřské školy
- Zřízení sociální péče – pečovatelka

B.4 PODPORA REALIZACE PROGRAMU

Realizace programu rozvoje obce

Za zajištění realizace programu rozvoje je zodpovědný starosta, místostarosta a zastupitelstvo. Zastupitelstvo, starosta, místostarosta obce koordinují všechny činnosti a aktivity, které povedou k naplnění Programu rozvoje obce. Úspěšnost realizace PRO a naplnění jednotlivých cílů závisí také na efektivní spolupráci všech aktérů, kterými je samotná obec, spolky, občané a subjekty v obci.

Zajišťování a naplňování programu rozvoje obce Tuhaň

Zajištění naplnění programu bude mít na starosti zastupitelstvo, v čele se starostou obce.

Monitoring plnění Programu rozvoje obce

Sledování bude probíhat prostřednictvím Zprávy o plnění, která bude přednesena na zastupitelstvu obce vždy k 31.12. Zpráva o plnění může mít i formu zhodnocení plnění PRO a zanesení tohoto projednání do zápisu. Za zpracování zprávy o plnění je zodpovědný starosta obce, popř. místostarosta, který zajišťuje sběr dat potřebný pro monitoring a hodnocení plnění. Hodnocení plnění probíhá na zastupitelstvu obce.

Je sledováno zejména:

- naplňování aktivit, které byly na daný rok naplánovány, jejich realizace, či případná nerealizace a důvod proč nebyly realizovány
- projednání změn PRO
- schvalování aktualizace

Spolu s těmito aktivitami bude prováděno i přehodnocování jednotlivých záměrů z hlediska jejich možnosti a potřebnosti jejich realizace a bude také zkontrolováno nastavení priorit záměrů. Projednání plnění by mělo být zaneseno v posledním zápisu ze zastupitelstva daného roku.

Aktualizace PRO

Program rozvoje obce je nutno průběžně upravovat a aktualizovat jeho části.

Dílní revize budou probíhat v případě potřeby – úpravy stávajících aktivit, zařazení nových či vyřazení neaktuálních. Podkladem pro tyto revize mohou být např. výstupy z monitoringu či zápisy z jednání zastupitelstva. Dílní aktualizace lze provádět dle potřeby bez nutnosti schválení zastupitelstvem.

Velké aktualizace, které výrazně zasáhnou do PRO, budou vždy schváleny zastupitelstvem obce.

Způsob financování PRO

Základním zdrojem financování rozvojových aktivit jsou vlastní zdroje obce. V případě možnosti budou využity také prostředky z veřejných rozpočtů (kraj, ČR, fondy EU). Informace o možnostech finančních zdrojů budou upřesňovány v průběhu realizace Plánu rozvoje obce. Aktivity PRO budou realizovány v úzké vazbě na rozpočet obce. Přednostně by měly být realizovány akce, které se podílí na naplňování stanovených cílů PRO.

Zpřístupnění dokumentu

Dokument bude zveřejněn na internetových stránkách obce a zároveň bude k nahlédnutí, případně i k zapůjčení v listinné podobě na obecním úřadě

ZDROJE, ZE KTERÝCH BYLA ČERPÁNA DATA PRO ZPRACOVÁNÍ PLÁNU ROZVOJE OBCE TUHAŇ:

- **ČSÚ**
 - výsledky SLBD 2011
 - statistické údaje z ročenky, průběžné statistické údaje
- **MMR**
- **MPSV**
- **MF** – monitoring státní pokladna