



OBEČ

TUHAŇ

* ☒ Obecní úřad: Tuhaň, čp. 91, 277 41 Kly * ☎ 315685074 *

VEŘEJNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU č. 2/2018 NA PRONÁJEM OBECNÍHO BYTU

**Obec Tuhaň vyhlašuje záměr pronájmu obecního bytu č. 2 v domu
čp. 232 v Tuhani .**

**Byt o velikosti 1+kk se nachází v přízemí domu čp. 232 v obci Tuhaň
a je o celkové ploše 40 m². Byt je tvořen obytným pokojem s
kuchyňským koutem- 31m²; koupelnou s WC – 5m²; předsíní – 4m² .
Způsob vytápění a přípravy teplé vody – přímotopy + elektrické
průtokové ohřívače.**

Vymalování bytu si zajistí zájemce na vlastní náklady.

Podmínky pronájmu:

- 1. Zájemce prokáže, že v obci svého bydliště nemá po dobu 10 let žádné splatné závazky či nedoplatky poplatků.***
- 2. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, na dobu 24 měsíců s možností prodloužení nájemní smlouvy na základě posouzení, zda se nájemce po předchozí dobu choval řádně a zda plnil platební podmínky. Předpokládaný termín možného nájmu od 1.3.2018.***
- 3. Drobné opravy do výše 10 000,- Kč (slovy: desttisíckorun) si bude nájemce hradit sám.***

Měsíční nájemné – cca 1300 Kč, bude ročně zvyšováno o inflaci, výše záloh na služby spojené s užíváním domu (vodné a stočné dle vodoměru, elektrická energie za společné prostory dle počtu osob žijících v domu čp. 232) bude sjednána samostatně.

Odběr el. energie (převod elektroměru) je plně v režii nájemce.

Obec Tuhaň požaduje ke dni podpisu nájemní smlouvy úhradu jistoty na zajištění peněžitého plnění ze smluvního vztahu ve výši 3 splátek nájemného.

Zájemci předloží na OÚ Tuhaň v termínu do 21.2.2018 do 15,00 hod. písemnou žádost o pronájem uvedeného bytu.

Výsledky hodnocení žádostí nebudou žadatelům zasílány, ale budou k dispozici na obecním úřadě po projednání v zastupitelstvu obce. Vybraný žadatel bude po schválení Zastupitelstvem obce vyzván k uzavření nájemní smlouvy.

Veřejné oznámení je v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb.

V Tuhani dne 29.1.2018

Marcela Čechová
starostka



Vyvěšeno : 29.1.2018

Sejmuto : 21.2.2018