

Finanční úřad pro Středočeský kraj
Územní pracoviště v Mělníce
Mělník, Tyršova 105

Upozornění k dani z nemovitých věcí pro rok 2015

Vyhláškou č. 298/2014 Sb., o stanovení seznamu katastrálních území s přiřazenými průměrnými základními cenami zemědělských pozemků, došlo ke zvýšení průměrné ceny půdy pro výpočet daně ve všech katastrálních územích.

Na výše uvedenou změnu se nepodává daňové přiznání. Nová výše daně bude sdělena poplatníkům zasláním platebního výměru nebo hromadným předpisným seznamem, který bude vyložen k nahlédnutí na Finančním úřadě pro Středočeský kraj.

Všem poplatníkům bude zaslána složenka s uvedením nové výše daně začátkem května

Žádáme poplatníky, kteří nepodávají daňové přiznání a chtějí pouze uhradit daň v pokladně finančního úřadu, aby chodili na úřad až od druhé poloviny března, kdy bude daň přepočtena v nové výši.

Digitální mapy a pozemkové úpravy na celém katastrálním území byly v r. 2014 dokončeny v katastrálním území **Kanina, Kly, Křivenice, Mlčechvosty, Skramouš a Vysoká Libeň.**

Vlastníci pozemků, jichž se dotkly pozemkové úpravy nebo byly na nich dokončené digitální mapy, mají povinnost podat na tyto změny řádné nebo dílčí daňové přiznání k dani z nemovitých věcí pro rok 2015 podle stavu k 1.1.2015. V tomto daňovém přiznání budou uvedena nová parcelní čísla a výměry pozemků, které byly dříve evidovány v katastru nemovitostí zjednodušeným způsobem a byly začleněny do honů a pronajaty zemědělci, kteří za ně platili daň z nemovitostí.

Daňové přiznání jsou povinni podat do konce ledna každoročně i všichni další vlastníci nemovitostí, u kterých došlo oproti posledně podanému daňovému přiznání k nějaké změně ať ve vlastnictví nemovitostí, výměře, označení nebo využití.

Lhůta pro podání daňového přiznání je do 2. února 2015.

Daň z nemovitých věcí je splatná do 31. května běžného zdaňovacího období, pokud nepřesáhne částku 5 000,- Kč. Pokud přesáhne částku 5 000 Kč, je splatná ve dvou splátkách a to nejpozději do 31. května a do 30. listopadu běžného zdaňovacího období. Daň z nemovitých věcí je splatná u poplatníků provozujících zemědělskou výrobu ve dvou splátkách, a to do 31.8. a do 30.11. běžného zdaňovacího období.

V případě nejasností se informujte na Územním pracovišti v Mělníce, Tyršova 105, buď osobně v úřední dny pondělí a středa od 8 do 17 hod., nebo na tel. čísle 315 639 762, 315 639 772, 315 639 744 a 315 639 763.

Ing. Eva Šedivá
vedoucí oddělení