

MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚLNÍK
odbor výstavby a rozvoje
nám. Míru 1, PSČ 276 50 Mělník

Spis.zn.: Výst. 3564/11/Pu
Č.j.: 2-3564/VYS/11/Pu
Vyřizuje: Pudilová
TEL.: 315 635 408
FAX: 315 635 110
E-MAIL: p.pudilova@melnik.cz

Mělník, dne 26.1.2012

Iryna Mykhaylyuk
Plavební 753/14
276 01 Mělník 1

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ

**O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A
POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ**

Iryna Mykhaylyuk, nar. 8.3.1966, Plavební 753/14, 276 01 Mělník 1,
kteřou zastupuje Ing. Martin Spurný, nar. 20.8.1964, Palackého 138/1, 276 01 Mělník 1

(dále jen "stavebník") dne 23.8.2011 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení změn stavby, kterými vznikne :

„Provozovna kovovýroby se služebním bytem“
Tuhaň

na pozemcích st. p. **215/1**(zastavěná plocha a nádvoří), **215/2**(zastavěná plocha a nádvoří),
215/3(zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **608/17**(ostatní plocha), **608/18**(ostatní plocha), **608/19**(ostatní
plocha) v katastrálním území Tuhaň. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Městský úřad Mělník, odbor výstavby a rozvoje, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

6. března 2012 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři MÚ Mělník, OV a rozvoje, č.dveří 205.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Mělník, odbor výstavby a rozvoje, úřední dny: Po 8:00-11:30, 12:30-18:00 a St 8:00-11:30, 12:30-17:00).

Změna stavby obsahuje:

- Stávající objekt „teletníku“ v areálu zemědělské malovýroby - přízemní nepodsklepený objekt půdorysného tvaru písmene „L“ o hlavních půdorysných rozměrech 42,2 x 12,4 m se sedlovou střechou a s výškou hřebene +4,7 m od podlahy +0,0 m. V objektu se nachází 2 dílny, garáž a sklad.

Stavebními úpravami vznikne provozovna kovovýroby s 1 služebním bytem :

- K vnitřnímu rohu půdorysného tvaru písmene „L“ bude přistavěna přístavba předsíně obdélníkového půdorysného tvaru o rozměrech 5,1 x 2,6 m s novým venkovním schodištěm do 2.N.P., které bude celé nově provedeno. Přes schodiště a nově vzniklou pavlač ve 2.N.P.(chodbu), která bude umístěna po celé vnitřní delší straně objektu, budou vstupy nových kanceláří a do 1 služebního bytu včetně sociálního zařízení. Úpravou vnitřních dispozic v přízemí nově vzniknou tyto místnosti - šatna, umývárna, WC a úklidová komora, sklad, dílna, 2 kotelny, 2 chodby, předsíně, 2 kanceláře, koupelna, WC, komora, denní místnost a úklidová komora. Z přízemí budou novým vnitřním schodištěm přístupné další kanceláře se sociálním zařízením. Nově budou osazeny okenní a dveřní otvory. Střecha bude nová sedlová s pálenou taškovou krytinou s výškou hřebene +7,7 m od podlahy + 0,0m. Budou provedeny vnitřní rozvody vody, kanalizace, plynu, ÚT a elektro - napojeny na stávající rozvody. Nově bude proveden domovní rozvod vody s připojením na stávající studnu a domovní rozvod kanalizace s připojením na stávající žumpu. U objektu vzniknou nové zpevněné plochy provedeny z betonové dlažby, navazující na stávající zpevněné plochy. Oplocení je stávající.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popř. jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst.1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

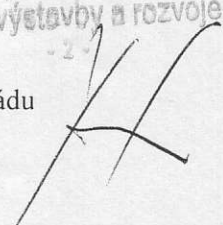
Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Upozornění: Ve stejné lhůtě předloží stavebník vyjádření společnosti Středočeské vodárny a.s.

Městský úřad Mělník
odbor výstavby a rozvoje

Dagmar Průšová
vedoucí oddělení stavebního řádu
a územního rozhodování



Obdrží:

účastníci územního řízení (dodejky)

žadatel - zastoupen

Ing. Martin Spurný, Palackého 138/1, 276 01 Mělník 1

Obec Tuhaň, Tuhaň, 277 41 Kly – 2x se žádostí o vyvěšení

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona - veřejnou vyhláškou:

Václav Hosták, Požární 1961, 276 01 Mělník 1

Vladimír Hosták, Vidim 9, 277 21 Liběchov

Petr Koch, Královická 49/15a, Strašnice, 100 00 Praha 10

Tomáš Kučera, J.K.Tyla 1460, 277 11 Neratovice 1

Karel Svoboda, 5. května 1472, 277 11 Neratovice 1

Jindřich Novák, Větrušice 189, 277 41 Kly

Lenka Nováková, Větrušice 189, 277 41 Kly

Robert Parus, Tuhaň 101, 277 41 Kly

Václav Semián, Záboří 322, 277 41 Kly

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Zemědělské družstvo Dřísy se sídlem ve Všetatech, Všetaty, 277 16 Všetaty

Petr Rejlek, Alšova 1226, 277 11 Neratovice 1

Luboš Štukheil, Alšova 1226, 277 11 Neratovice 1

Jana Kvisová, Bezručova 727, 276 01 Mělník 1

Ing. Bohuslav Nový, Hostín 80, 277 32 Byšice

RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem 1

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Středočeské vodárny a.s., U vodojemu 3085, 272 80 Kladno 1

Telefónica Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4-Michle

účastníci stavebního řízení (dodejky)

stavebník - zastoupen

Ing. Martin Spurný, Palackého 138/1, 276 01 Mělník 1

Obec Tuhaň, Tuhaň, 277 41 Kly

Václav Hosták, Požární 1961, 276 01 Mělník 1

Vladimír Hosták, Vidim 9, 277 21 Liběchov

Petr Koch, Královická 49/15a, Strašnice, 100 00 Praha 10

Tomáš Kučera, J.K.Tyla 1460, 277 11 Neratovice 1

Karel Svoboda, 5. května 1472, 277 11 Neratovice 1

Jindřich Novák, Větrušice 189, 277 41 Kly

Lenka Nováková, Větrušice 189, 277 41 Kly

Robert Parus, Tuhaň 101, 277 41 Kly

Václav Semián, Záboří 322, 277 41 Kly

Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Zemědělské družstvo Dřísy se sídlem ve Všetatech, Všetaty, 277 16 Všetaty

Petr Rejlek, Alšova 1226, 277 11 Neratovice 1

Luboš Štukheil, Alšova 1226, 277 11 Neratovice 1

Jana Kvisová, Bezručova 727, 276 01 Mělník 1

Ing. Bohuslav Nový, Hostín 80, 277 32 Byšice

RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem 1

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Středočeské vodárny a.s., U vodojemu 3085, 272 80 Kladno 1

Telefónica Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4-Michle

dotčené orgány

Oblastní inspektorát práce pro Středočeský kraj, Ve Smečkách 599/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství vodní hospodářství, náměstí Míru 1, 276 01 Mělník 1

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství odpadové hospodářství, náměstí Míru 1, 276 01 Mělník 1

MÚ Mělník - odbor ŽP a zemědělství ochrana přírody a krajiny, náměstí Míru 1/1, 276 01 Mělník 1

KHS Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Mělník, Pražská 391, 276 01 Mělník 1

HZS Středočeského kraje územní odbor Mělník, Bezručova 3341, 276 01 Mělník 1

na vědomí

MÚ Mělník odbor vnitřních věcí, náměstí Míru 1/1, 276 01 Mělník 1 - **1x se žádostí o vyvěšení**

NIPI ČR, o. s., nám. Republiky 3/4, 110 00 Praha 1-Nové Město

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů a po sejmutí vráceno zpět odboru výstavby
rozvoje MÚ Mělník.**

Vyvěšeno dne: **01-02-2012**Sejmuto dne: **17-02-2012**

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.